

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京当代创新建设工程有限责任公司										
2	北京房地集团有限公司										
3	北京城乡中昊建设有限责任公司										
4	江苏中益建设集团有限公司										
5	北京华尊建设集团有限公司										
6	北京城建七建设工程有限公司										
7	北京住总建设安装工程有限责任公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生 产标 准化 管理 目标 等 级	安全文 明 施 工 费 含 税 金 额 (元)	专业工 程 暂 估 价 含 税 金 额 (元)	暂列金 额 含 税 金 额 (元)	企业市 场行 为信 用评 价分 值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行 为信 用评 价分 值
1	北京城建七建设工程有限公司										
2	北京城乡中昊建设有限责任公 司	17088682.46	123	合格	达标	285009.14	1040000.00	1760000.00	78.50	徐艳晖	
3	北京当代创新建设工程有限责 任公司								97.00		
4	北京房地集团有限公司	17112645.17	123	合格	达标	341965.44	1040000.00	1760000.00	91.17	熊亮	



5	北京华尊建设集团有限公司	16773747.00	123	合格	达标	308064.11	1040000.00	1760000.00	95.75	张荔华	
6	北京住总建设安装工程有限责任公司										
7	江苏中益建设集团有限公司	17047604.72	123	合格	达标	338321.88	1040000.00	1760000.00	84.78	李红敬	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■ 招标控制价 □ 标底		17116068.25	123	合格	达标	303000.11	1040000.00			1760000.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员			专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7			





北京房地集团有限公司	1) 施工组织设计	23.60	23.30	22.80	24.30	22.90	24.51	23.50
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	64.45						
	4) 信誉	4.56	4.56	4.56	4.56	4.56	4.56	4.56
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	92.51						
	7) 各评委得分平均值	92.51						
北京城乡中昊建设有限公司	1) 施工组织设计	22.90	21.70	21.90	23.40	21.30	23.67	23.30
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	65.03						
	4) 信誉	3.93	3.93	3.93	3.93	3.93	3.93	3.93
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	91.60						
	7) 各评委得分平均值	91.60						
江苏中益建设集团有限公司	1) 施工组织设计	25.20	25.50	25.50	25.20	25.10	25.35	25.50
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	65.98						
	4) 信誉	4.24	4.24	4.24	4.24	4.24	4.24	4.24
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	95.57						



	7) 各评委得分平均值	95.57						
北京 华尊 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	23.00	22.50	21.70	23.70	23.40	22.95	23.00
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	63.58						
	4) 信誉	4.79	4.79	4.79	4.79	4.79	4.79	4.79
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	91.09						
	7) 各评委得分平均值	91.09						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人	江苏中益建设集团有限公司							
第二中标候选人	北京房地集团有限公司							
第三中标候选人	北京城乡中昊建设有限责任公司							



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	江苏中益建设集团有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>苏1112014201529750</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	北京房地集团有限公司	1、本单位具有 <u>锅炉（安装、维修）3级</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑装饰装修工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112013201426809</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	北京城乡中昊建设有限责任公司	1、本单位具有 <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装饰装修工程专业承包一级[新]</u> <u>起重设备安装工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112010201118001</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (https://ggzyfw.beijing.gov.cn/) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：连工，联系方式： 010-59050317，联系地址：北京市西城区宣武门外大街庄胜广场中央办公楼北翼19层。		
六、其他		
无		
<div>招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）</div> <div>法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）</div>		

日期: 2024 年 04 月 01 日

