

# 北京航空航天大学未来区块链与隐私计算高精尖创新中心柏彦大厦科研工区修缮项目比选公告

**项目概况：**北京航空航天大学未来区块链与隐私计算高精尖创新中心柏彦大厦科研工区修缮项目的潜在投标人应在北京市海淀区三里河路13号北塔9010室获取比选文件，并于2026年6月15日9时30分（北京时间）前递交响应文件。

## 一、项目基本情况

1. 项目编号：BUAABX20260021

2. 项目名称：北京航空航天大学未来区块链与隐私计算高精尖创新中心柏彦大厦科研工区修缮项目

3. 采购方式：比选

4. 项目预算金额/合同估算价：95万元

5. 项目最高限价（如有）：949491.86元

6. 采购需求：

包号	标的名称	项目规模 和建设地点	工日要求 (日历天)	质量标准	比选范围
01	北京航空航天大学未来区块链与隐私计算高精尖创新中心柏彦大厦科研工区修缮项目	约1394.8平方米 北京市海淀区柏彦大厦	60	合格	该修缮工程主要拟改造北航未来区块链与隐私计算高精尖创新中心柏彦大厦18层及12层部分空间。未来区块链与隐私计算高精尖创新中心拟利用该场地作为科研使用。本次修缮旨在满足高精尖创新中心人员科研基本需求。具体内容包括：为柏彦大厦12层机房、实验室

					区域和 18 层的装饰装修工程、电气工程、通风、给排水工程等。
--	--	--	--	--	---------------------------------

注：投标人必须针对本项目所有内容进行响应，不允许拆分响应。

7. 合同履行期限：60 日历天

8. 本项目是否接受联合体投标：否。

## 二、申请人的资格要求（须同时满足）

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

2.1 中小企业政策

本项目不专门面向中小企业预留采购份额。

本项目专门面向  中小  小微企业 采购。即：工程由符合政策要求的中小/小微企业承建。（落实政府采购政策供应商必须为中型、小型或微型企业，否则其响应无效，监狱企业和残疾人福利性单位视同小型、微型企业）。

2.2 其它落实政府采购政策的资格要求（如有）：无。

3. 本项目的特定资格要求：

3.1 本项目是否属于政府购买服务：否；

3.2 其他特定资格要求：

(1) 需具备建设行政主管部门颁发的有效的建筑装饰装修工程专业承包二级（含）以上资质；

(2) 具备有效的安全生产许可证；

(3) 参选人拟派项目经理须具备建筑工程专业二级（含）以上注册

建造师执业资格；

(4) 参选人拟派项目经理须具备有效的安全生产考核合格证书 B 本，且不得担任其他在施建设工程项目的项目经理；

(5) 未被信用中国 (<http://www.creditchina.gov.cn/>) 列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单；未被中国政府采购网 (<http://www.ccgp.gov.cn/>) 列入政府采购严重违法失信行为记录名单；

(6) 为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的参选人，不得参加比选；

(7) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同参选人，不得参加比选；

(8) 本项目不接受联合体。

### 三、获取比选文件

1. 时间：2026年6月3日至2026年6月8日，每天上午09:00至11:00，下午13:00至17:00（北京时间，法定节假日除外）

2. 地点：北京市海淀区三里河路13号北塔9010室。

3. 方式：现场办理

领取比选文件时供应商代表须提供以下资料（均需加盖供应商公章）；经检查合格后，方可领取本项目的比选文件，须供应商代表本人到场办理，否则不予受理：

(1) 被授权代表办理的：

a. 法定代表人授权委托书原件；

- b. 法定代表人有效身份证复印件；
- c. 授权代表本人有效身份证原件及复印件。

(2) 法定代表人办理的：

- a. 法定代表人身份证明原件；
  - b. 法定代表人有效身份证复印件及原件。
4. 售价：300 元/包, 现金购买，售后不退。
5. 其他要求：无

#### 四、提交响应文件截止时间、开标时间和地点

截止时间：2026 年 6 月 15 日 9 时 30 分（北京时间）。

递交方法：线下递交

递交地址：北京市海淀区北四环中路辅路 238 号柏彦大厦东附楼评标室 2。

比选会时间：2026 年 6 月 15 日 9 时 30 分（北京时间）。

其他说明：无

#### 五、公告期限

自本公告发布之日起 5 个日历日。

#### 六、其他补充事宜

1. 本项目需要落实的政府采购政策：节约能源、保护环境、促进中小企业及监狱企业发展、促进残疾人就业、支持乡村产业振兴，政府采购政策具体落实情况详见比选文件。

2. 公告发布媒介：“中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）”和“北京航空航天大学招标采购服务平台

(<http://zbcg.buaa.edu.cn>)” 公开发布，其余任何信息渠道对本次公告的相关转载必须经过采购人书面同意，否则采购人均不予认可。

## 七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

### 1. 采购人信息

名称：北京航空航天大学人工智能研究院未来区块链与隐私计算高精尖创新中心

地址：北京市海淀区学院路 37 号

联系方式：连老师，13701290681

采购人业务监督联系人：庞老师，童老师

联系方式：010-82317861，010-82313349

### 2. 采购代理机构信息

名称：北京中联环建设工程管理有限公司

地址：北京市海淀区三里河路 13 号北塔 9010 室

联系方式：赵文华、刘美佳、刘存、张国茹 010-88082477

### 3. 项目联系方式

项目联系人：赵文华、刘美佳、刘存、张国茹

电话：010-88082477