

北京航空航天大学审计处北航人工智能科研楼、沙河校区学生公寓跟踪审计公开招标公告

项目概况：北京航空航天大学审计处北航人工智能科研楼、沙河校区学生公寓跟踪审计的潜在投标人应在（北京市丰台区广安路国投财富广场5号楼12A16室/zkxjbj@163.com）获取招标文件，并于 2026 年 09 月 03 日 09 点 30 分（北京时间）前递交投标文件至北京市海淀区北四环中路辅路 238 号柏彦大厦东附楼开标室 2。

一、项目基本情况

- 1. 项目编号：BUAAZB20260077
- 2. 项目名称：北京航空航天大学审计处北航人工智能科研楼、沙河校区学生公寓跟踪审计
- 3. 项目预算金额：385 万元
- 4. 采购需求：

包号	标的名称	采购包预算金额 (万元)	数量	简要技术需求或服务要求
01	北京航空航天大学审计处北航人工智能科研楼	140	1 项	负责北京航空航天大学审计处北航人工智能科研楼跟踪审计，包括对项目的招标文件（含工程量清单）及最高投标限价审计、施工阶段审计和工程结算审计等内容。

	跟踪审计			具体要求详见招标文件第五章。
02	北京航空航天大学审计处沙河校区学生公寓跟踪审计	245	1 项	负责北京航空航天大学审计处沙河校区学生公寓跟踪审计，包括对项目的招标文件（含工程量清单）及最高投标限价审计、施工阶段审计和工程结算审计等内容。 具体要求详见招标文件第五章。

注：（1）本项目分为两个包，兼投不兼中。投标人可以对两个包都进行投标，但每个投标人只能中标其中一个包。投标人递交投标文件的，视为同意接受前述要求。

（2）投标人参与任一采购包投标时，须对该采购包的所有采购内容进行投标，不允许拆分投标。

5. 合同履行期限：自签订委托合同之日起至全部审计工作结束并提交合格成果资料之日止。

6. 本项目是否接受联合体投标：否。

二、申请人的资格要求（须同时满足）

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

2.1 中小企业政策

本项目不专门面向中小企业预留采购份额。

2.2 其它落实政府采购政策的资格要求（如有）：/。

3. 本项目的特定资格要求：

3.1 本项目是否属于政府购买服务：否。

3.2 其他特定资格要求：单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动；为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的，不得参加本项目的政府采购活动。

三、获取招标文件

1. 时间：2026 年 08 月 11 日至 2026 年 08 月 17 日，每天上午 09:00 至 12:00，下午 13:00 至 17:00（北京时间，法定节假日除外）

2. 地点：北京市丰台区广安路国投财富广场 5 号楼 12A16 室/
zkxjbj@163.com。

3. 方式：现场领取或线上领取。

（1）现场领取：须提供以下资料（均需加盖投标人公章）；经检查合格后，方可领取本项目的招标文件，须投标人代表本人到场办理，否则不予受理：

1) 被授权代表办理的：

- a. 法定代表人授权委托书原件；
- b. 法定代表人有效身份证复印件；
- c. 授权代表本人有效身份证原件及复印件。

2) 法定代表人办理的：

- a. 法定代表人身份证明原件；
- b. 法定代表人有效身份证复印件及原件。

(2) 线上领取：填写招标文件发售登记表并提供(1)盖章扫描版资料，发送至邮箱 zkxjbj@163.com，邮件命名为“公司名称+项目编号+项目名称”。

4. 售价：300.00 元/包。

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

提交投标截止时间：2026 年 09 月 03 日 09 点 30 分（北京时间）。

开标时间：2026 年 09 月 03 日 09 点 30 分（北京时间）。

地点：北京市海淀区北四环中路辅路 238 号柏彦大厦东附楼开标室 2。

五、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

六、其他补充事宜

1. 本项目需要落实的政府采购政策：本国产品、节约能源、保护环境、促进中小企业及监狱企业发展、促进残疾人就业、支持乡村产业振兴，政府采购政策具体落实情况详见招标文件。

2. 公告发布媒体：本次招标公告在中国政府采购网(<http://www.ccgp.gov.cn>)及北京航空航天大学招标采购服务平台(<http://zbcg.buaa.edu.cn>)公开发布。

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名 称：北京航空航天大学

地 址：北京市海淀区学院路 37 号

联系方式：张老师，010-82315371

采购人业务监督联系人：庞老师，童老师

联系方式：010-82317861，010-82313349

2. 采购代理机构信息

名称：中科信佳（北京）项目管理有限公司

地址：北京市丰台区广安路国投财富广场5号楼12A16室

联系方式：张雅楠、王琛、马瑞芳、刘凯南、吴茹群、张运楠、王菲菲、温滢、郝金阳、于淼，010-52474969

3. 项目联系方式

项目联系人：张雅楠、王琛、马瑞芳、刘凯南、吴茹群、张运楠、王菲菲、温滢、郝金阳、于淼

电 话：010-52474969

中科信佳（北京）项目管理有限公司

2026年08月10日